



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus
info@sauevald.ee
Kütise tn 8
76505, Harju maakond, Saue vald,
Saue linn

Teie 07.05.2026

Meie 18.05.2026 nr 7.1-2/26/7996-2

Hundikopli kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Maidla küla Hundikopli kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 547321)

Kinnistu (katastritunnus 72501:001:1280) asub riigitee nr 11244 Kiisa-Maidla tee km 3,68-3,80 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse eluhoone (EHR kood 121455465), abihoone (EHR kood 121455468) ja piirdeaia (EHR kood 221507273) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu ja abihoone ehitusprojekt. Hundikopli Maidla küla Saue vald Harju maakond“ projekt (peaprojekterija OÜ PLANIMEKS , töö nr 2026134).

Meilt ei ole projekterimistingimuste eelnõu kooskõlastust taotletud.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile: ristumiskoht peab olema välja ehitatud vastavalt lepingule nr 7.1-1/24/977-1 ja Transpordiametile üle antud enne Hundikopli kinnistule ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekterimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 2026134_EP_AR-3-01_V01_Seletuskiri_2026-03-24

2. 2026134_EP_AR-4-01_V01_Asendiplaan_2026-03-24

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee